**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДМИТРОВСКИЙ РАЙОН**

**БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

 23 ноября 2016г № 13-СС

 с.Девятино Принято на 3 -м заседании

 сельского Совета народных депутатов

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО**

 **ОБРАЗОВАНИЯ – БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

 В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014 г. главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Орловской области от 07 .11.2016 г. № 2030\_ «Об установлении единой даты начала применения на территории Орловской области  порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования – Березовского сельского поселения Дмитровского района Орловской области, Березовский сельский Совет народных депутатов Решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории муниципального образования – Березовское сельское поселение налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражей и машино-мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговые льготы представляются в соответствии со ст. 407 Налогового Кодекса РФ.

5.Решение Березовского сельского Совета «Об установлении на территории Березовского сельского поселения налога на имущество физических лиц» от 19.11.2014 года № 102-сс (с внесенными изменениями от 29.01.2016 года № 140-сс) признать утратившим силу.

6. Установить срок уплаты налога на имущества физических лиц, не позднее 01декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Глава сельского поселения Т.В.Чекушина